

ÜNVE TİCARET BORSASI 2024 YILI FAALİYET RAPORU

Düzenlenme Tarihi: 03.01.2024



İÇİNDEKİLER

- 1.** Sunum
- 3.** Borsa Yönetim Kurulu ve Meclisimiz
- 8.** Borsamız
- 12.**Yıllık Raporlar
- 13.**Kurumsal Kimliğin/Yeterliliğın Geliştirilmesi
- 26.**Üyelerimizin Ticaret Kapasitelerini Geliştirecek Faaliyetler
- 43.**Bölgemize Yönelik Kalkınma ve Sosyal Sorumluluk Faaliyetlerini Geliştirmek



Değerli Üyelerimiz,

1990 yılından bu yana faaliyetlerini sürdüren Ünye Ticaret Borsası, TOBB'a bağlı olarak ülkemizin ekonomik, sosyal ve kültürel kalkınmasına katkı sunmayı kendine ilke edinmiştir. İlçemizin ve üyelerimizin ekonomik olarak güçlenmesi, bölgemizin temel ürünü olan fındığın tanıtımı ve buna dayalı sanayinin gelişimi başta olmak üzere birçok alanda çalışmalarımızı aralıksız sürdürmekteyiz.

2024 yılı, Borsamız için yalnızca başarı grafiğimizi yükseltmekle kalmayıp; üyelerimiz ve bölgemizin ihtiyaçlarına yönelik somut projelerin hayata geçirildiği bir yıl olmuştur. Ülkemizin zorlu süreçlerden geçtiği bu dönemde, her bir üyemizin yanında olmaya ve karşılaşılan sorunlara çözüm üretmeye devam ettik. Ticaret Bakanlığı tarafından onaylanan UR-GE Projemiz bu çabalarımızın önemli bir göstergesi olmuş, üyelerimizin ihracat kabiliyetlerini artırma noktasında yeni fırsatlar yaratmıştır.

2024 yılında işlem hacmi sıralamasındaki başarılarımızı koruyarak bölgemizde ve ülkemizde örnek teşkil eden bir borsa olmayı sürdürdük. Fındık başta olmak üzere tarımsal ürünlerin tanıtımı, ticareti ve sanayiye entegrasyonu noktasında gösterdiğimiz gayretler, üyelerimizden aldığımız destekle her geçen gün daha ileriye taşınmıştır. Aynı zamanda, kardeş borsa uygulamaları kapsamında Tarsus ve Muğla Ticaret Borsaları ile sürdürdüğümüz işbirlikleri yeni projeler ve ortak hedeflerin habercisi olmuştur.

Bu faaliyet raporunda, 2024 yılı boyunca gerçekleştirdiğimiz projeleri, düzenlediğimiz etkinlikleri ve hayata geçirdiğimiz çalışmaları şeffaf bir şekilde üyelerimizle paylaşarak, kurumsal yönetim anlayışımızı bir kez daha ortaya koymaktayız. Üyelerimizin ve bölgemizin kalkınması için bu zamana kadar olduğu gibi bundan sonra da sorumluluklarımızın bilinciyle çalışmaya devam edeceğiz.

Tüm üyelerimize, paydaşlarımıza ve emeği geçen herkese teşekkürlerimi sunar, 2025 yılının hepimiz için bereketli, sağlıklı ve başarılarla dolu bir yıl olmasını dilerim.

Saygılarımla,

Mustafa Uslu

Ünye Ticaret Borsası Yönetim Kurulu Başkanı

GİRİŞ

5174 Sayılı Kanununun 41.maddesinin (k) fıkrası hükmünce hazırlanması gereken

“Faaliyet Raporu” borsamızca düzenli olarak çıkartılmakta, yayınlanıp dağıtımı yapılmaktadır.

TOBB Akreditasyon Sistemi kapsamında 2014 yılı 9.dönemde akredite olan Ünye Ticaret Borsası'nın 2024 yılı “Faaliyet Raporu” Akreditasyon Standardının öngördüğü silsileyle kaleme alınmıştır. Akreditasyon Sisteminin gereği olarak faaliyetler iki ana başlık altında sınıflandırılmıştır.

1- Temel Yeterlilikler

2- Temel Hizmetler

Temel Yeterlilikler şu alt başlıklarla detaylandırılmıştır.

1- Yönetim ve Oda/Borsa Mevzuatı 2- Mali Yönetim 3- İnsan Kaynakları Yönetimi 4- İş Planlaması ve Yönetimi

5- Haberleşme ve Yayınlar 6- Bilgi ve İletişim Teknolojileri Kullanımı 7- Üye İlişkileri 8- Kalite Yönetimi Temel

Hizmetler şu alt başlıklarla detaylandırılmıştır.

1- İletişim Ağı

2- Politika ve Temsil

3- Bilgi, Danışmanlık ve Destek

4- İş Geliştirme ve Eğitim

5- Uluslararası Ticaret

6- Borsacılık Faaliyetleri

YÖNETİM KURULUMUZ



Mustafa USLU
Yönetim Kurulu Başkanı



Halit VEYİSOĞLU
Başkan Yardımcısı



Ali GENÇ
Muhasip Üye



Nevzat KÖSE
Üye



Ahmet ÇAKMAK
Üye

MECLİS ÜYELERİMİZ



Meclis Başkanı



Ahmet KESK N
Başkan Yardımcısı



Mehmet SOB 
 ye



Hamza GÜLAY
 ye



Fatih TIRIL
 ye



 ye



 ye
Genel Kurul Delegesi



 ye



 ye

BORSA PERSONELİMİZ



Mehmet GÜR
Genel Sekreter



Şükrü YENİN
Genel Sekreter Yardımcısı



Erkan HASDEMİR
Muhasebe Müdürü

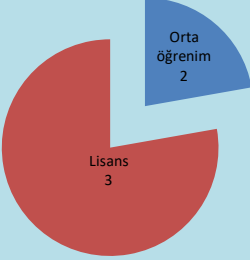
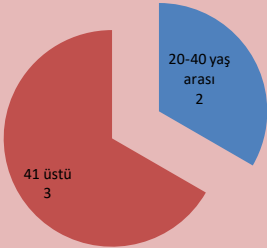
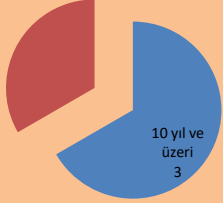


İsa ÖZTÜRK
Hizmetli



H.Oktay ÖNGÖREN
Tescil Memuru

ÜNİYE TİCARET BORSASI İNSAN KAYNAKLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

PERSONEL KADRO DURUMU		MEVCUT PERSONEL DURUMU		PERSONELİN CİNSİYETE GÖRE DAĞILIMI	
Genel Sekreter	1	Kadrolu Personel	0	Bay	5
Genel Sekreter Yrd. ve İnsan Kaynakları Sorumlusu	1	Sözleşmeli Personel	5	Bayan	-
Muhasebe Müdürü	1	TOPLAM	5	Toplam	5
Tescil Memuru	1				
Hizmetli	1				
TOPLAM	5				
MEVCUT PERSONELİN EĞİTİM DURUMU		PERSONELİN YAŞA GÖRE DAĞILIMI		PERSONELİN DENEYİMLERE GÖRE DAĞILIMI	
Ortaöğrenim	2	20-40	2	0-5 yıl	2
Lisans	3	41 üstü	3	5 yıl ve üzeri	3
TOPLAM	5	Toplam	5	Toplam	5
					

2024 Yılında;

52- Yönetim Kurulu Toplantısı,

12 -Meclis Toplantısı,

12- Hesapları İnceleme Komisyonu Toplantısı

4- Akreditasyon İzleme Komitesi Toplantısı.

4- Personel toplantısı gerçekleştirilmiştir.

5- Fındık İhtisas Komisyonu toplantısı ve

2 -Yüksek İstişare kurulu toplantısı yapılmıştır.

Ünye Ticaret Borsası 5174 Sayılı Kanun ve bu kanuna dayanılarak çıkartılmış olan Yönetmeliklere uygun hizmet ederken üye ve personel memnuniyetini esas alan kalite anlayışı ile TS EN ISO 9001:2015 KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ' ne uygunluk şartlarını taşıdığını Türk Standartları Enstitüsünden alınan "KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ BELGESİ" ile belgelendirmektedir. Kalite Yönetim Sistemi belgesine sahip olan borsamız kurumsallaşma sürecini geliştirmek amacıyla TOBB Akreditasyon sistemi çerçevesinde Akreditasyon belgesini 2014 yılında alan borsamız daha sonra ki dönemlerde de bu başarısını devam ettirmiş ve yapılan denetimleri başarı ile geçerek en son 2020 yılın da üç (3) yıl süre ile belge alarak bu sistemin sürdürülebilirliğini göstermiş, yeni Akreditasyon sistemi düzenlemesi nedini ile 2024 yılında denetime tabi olacaktır.

MALİ YÖNETİM:

Yıllar	Tahmini Bütçe	Gerçekleşen Gelir	Gerçekleşen Gider
2020	1.100.000.00TL	2.154.480.18 TL	1.405.833.43 TL
2021	1.450.000.00TL	3.598.403,65 TL	1.490.515,37 TL
2022	2.000.000.00TL	3.477.530,13 TL	2.009.971,62 TL
2023	3.000.000.00TL	6.962.084,69 TL	3.132.089,62 TL.
2024	6.000.000,00 TL	11.488.544,04 TL	6.339.565,03 TL

ÜNİYE TİCARET BORSASI SON 3 YIL TESCİL FAALİYETLERİ:

2022 yılı tescil Sayısı: 3748

	Miktarı Kilo/adet	İşlem miktarı(₺)
Kabuklu Fındık	65.113.327,08	3.053.930.020,57
İç Fındık	59.725.008,33	7.289.003.777,29
Büyükbaş Hayvan	28.409	3.776.499,75
Bal	3.300	84.000
Ceviz	1.100	42.200
TOPLAM		10.346.836.497,61

2023 yılı tescil Sayısı: 2.041

	Miktarı Kilo/adet	İşlem miktarı (₺)
Kabuklu Fındık	89.135.793	6.489.607.668,95
İç Fındık	30.949.298	6.015.869.149,48
Büyükbaş Hayvan	120.730,80	18.718.041,49
Bal	64.599	8.542.355
Ceviz	3.970	450.450
TOPLAM		12.533.187.664,92

2024 yılı tescil Sayısı: 2230

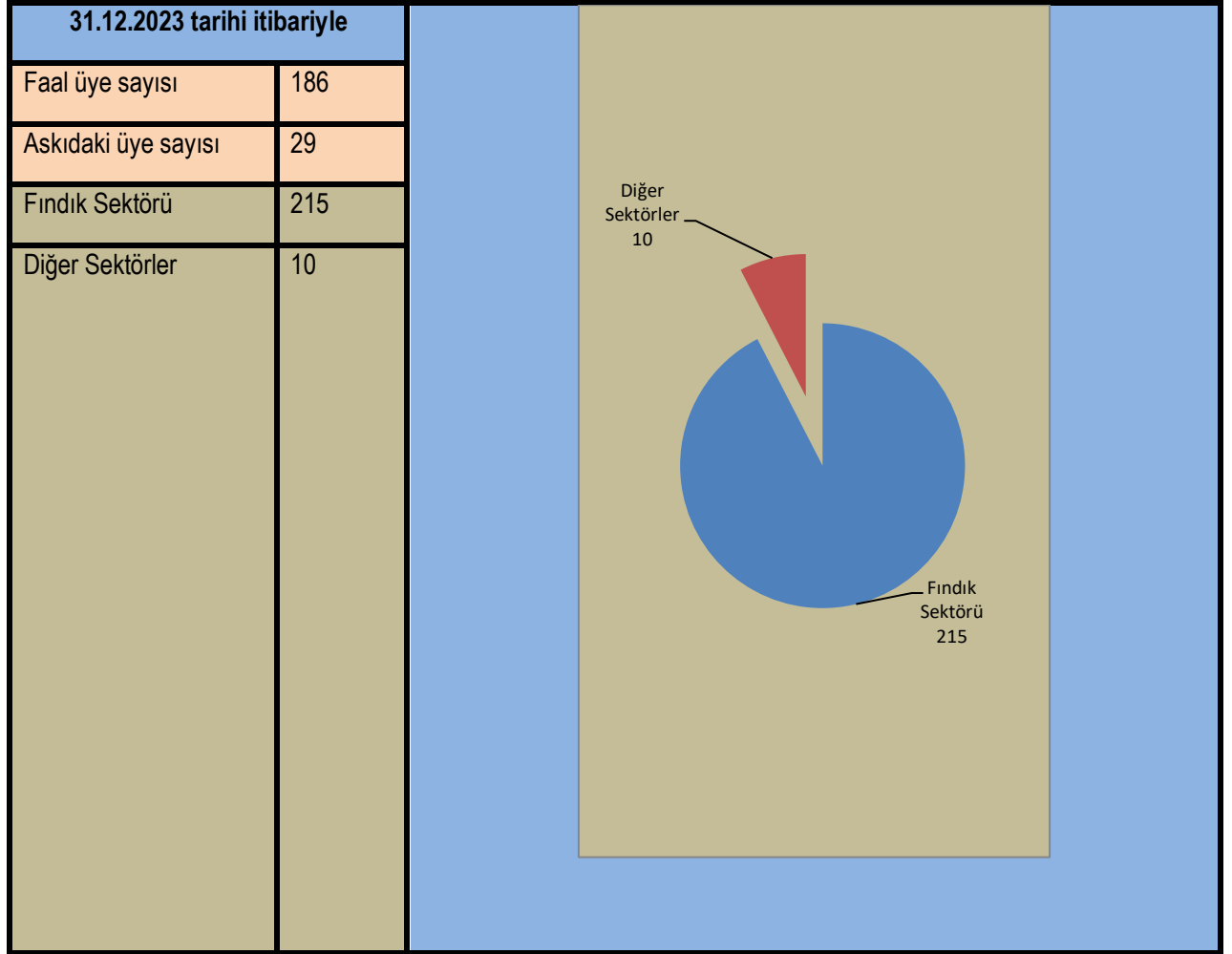
	Miktarı Kilo/adet	İşlem miktarı (₺)
Kabuklu Fındık	67.474.456,42	8.236.824.343,30
İç Fındık	24.025.490,50	5.649.297.686,97
Bal	-	-
Büyükbaş hayvan	136.332	59.530.742,97
Ceviz	6.485	707.450,00
TOPLAM		13.946.360.223,24

Tescil işlemlerine bakıldığında 2022 yılına göre 2024 yılında işlem sayısında %40,5 azalma, 2023 yılına göre ise %9,26 artış görülmektedir.

Buna karşılık gelirlerde ise;2022 yılına göre % 34,79 artış,2023 yılına göre ise; % 11,28 oranında artış belirlenmiştir. Bunun nedeni ise tescil ürünlerindeki ve tescil oranlarındaki mali artışlar olarak görülmektedir.

Kayıtlı Üye Durumu

Ünye Ticaret Borsasına kayıtlı 31.12.2024 tarihi itibariyle toplam 185 faal üye bulunmaktadır. Bu üyelerimizden 5174 sayılı kanuna göre 2 yıl üst üste adına teslim işlemi yapılmayan 30 üyenin durumu askıdadır.



ÜNYE TİCARET BORSASI 2024 YILI BİLANÇO:

31/12/2024 itibarı ile **bilançomuz:**

TOPLAM	13.430.447,72 TL.
---------------	--------------------------

2024 gelirleri toplamı : 11.488.544,04 TL olarak gerçekleşmiştir.

2025 yılı tahmini bütçesi 12.500.000,00 TL'dir.

BORSAMIZDA FAALİYET GÖSTEREN KURULLAR/KOMİSYONLAR

1- YÜKSEK İSTİŞARE KURULU

2-DİSİPLİN KURULU

3-AKREDİTASYON İZLEME KURULU

4-HESAPLARI İNCELEME KOMİSYONU

5- FİNDİK İHTİSAS KOMİSYONU

BORSA MECLİSİMİZ



STRATEJİK PLANLAMA ÇALIŞMALARI

STRATEJİK AMAÇ 1: KURUMSAL KİMLİĞİN /YETERLİLİĞİN GELİŞTİRİLMESİ

Kurumsal Amaç ve Hedefler:

Kurumsal kimliğin ve yeterliliğin geliştirilmesi hedefi doğrultusunda, ana hedefimiz olan “Kurumsal altyapının güçlendirilmesi, kaynakların etkin ve verimli kullanılması, borsanın misyon ve vizyonuna uygun olarak tüm tarafların memnuniyetini sağlamak” amacıyla birçok faaliyet gerçekleştirilmiştir.

Strateji 1: Kurum misyon ve vizyonuna uygunluğu sağlamak, iyileştirmek, 2026 yılına kadar insan kaynaklarının kişisel ve mesleki gelişimine katkı sağlayarak sürekli gelişimini sağlamak, kurumsal yapıyı güçlendirmek.

Hedef 1. Stratejik Yönetim ve İnsan Kaynaklarının Yetkinliğinin % 25 oranında geliştirilmesi.

Gerçekleştirilen Faaliyetler

1. Stratejik Planlama ve Performans İzleme

- Stratejik planımız, düzenli gözden geçirme süreçleriyle güncellenmiştir.

STRATEJİK AMAÇ 1. KURUMSAL KİMLİĞİN/ YETERLİLİĞİN GELİŞTİRİLMESİ

Strateji 1.3 2026 yılına kadar Üyelerin görüş öneri ve şikayetleri doğrultusunda etkinlikler yapmak, tarafların katılımı ile üye memnuniyetini arttırmak.

Hedef 1.3 Üye ilişkilerinin geliştirilmesinin sağlanması.

Faaliyet	Bü tçe	Perfo rmans göstergesi	2024	2025	2026	Hedef/Ge rçekleşen	Faaliyet Adımları	Soru mlulu k	Tarih	
Üye Ziyaretleri Yapmak		Üye ziyaret sayısı	50	70	80	100	% 80	Yıl içerisinde sürekli yapılacak tur...	Genel sekreter Yılmaz	12.2024
Memnuniyet ve Beklenen/Ekonomik Anketleri Düzenlemek, İstisnalar Toplantıları ile Memnuniyet Oranını Yükseltmek		Anket-toplantı rapor Sayısı	1	1	1	1	% 80	Anket 2 yılda bir yapılacak diğer etkinliklerde her yıl uygulanacak.		09.2025
Üye Talepleri doğrultusunda fuarlara katılmak		Fuar sayısı	100.000	150.000	190.000	250.000	% 80	Talep doğrultusunda katılım	Yönl. Bşk. Genel sekreter	12.2024

Kopyalanan biçimlendirmenin uygulanacağı içeriği seçin veya iptal etmek için Esc tuşuna basın.

- İlerlemeler raporlanarak, belirlenen hedeflere ulaşmadaki performans izlenmiştir



2. Kurumsal Yönetim ve Yapısal Düzenlemeler

- Yönetim ekibi için oryantasyon ve kişisel gelişim eğitimleri düzenlenmiştir.



3. İnsan Kaynakları, Eğitim, Motivasyon ve Performans Yönetimi

- Çalışanların bilgi ve becerilerini artırmaya yönelik sürekli eğitimler planlanmış ve uygulanmıştır.
- Eğitimler sonucunda çalışan memnuniyeti ve performansı artırılmıştır.
- Personel değerlendirme sistemine dayalı ödüllendirme mekanizması devreye alınmıştır.
- Yeni göreve başlayan Personelimize oryantasyon uygulaması yapılmıştır.
- Personel memnuniyet ve değerlendirme anketleri düzenlenmiş, memnuniyet oranı %95,31 olarak belirlenmiştir.



Anadolu Üpak Zoom Eğitimi



Yangın Söndürme Eğitim Tatbikatı



TOBB Akreditasyon eğitimi, Ankara

4. Kıyaslama Çalışmaları

- Çarşamba Ticaret Borsasıyla yapılan kıyaslama çalışmasında karşılaştırmalar yapılarak iyi uygulamalar tespit edilmiştir. İlerleyen dönemlerde de borsalarımızın ortak olarak yapabilecekleri uygulamaların planlaması yapılmıştır.



5. İletişim ve Kurumsal İmaj

- Kurumsal kimlik çalışmalarını tamamlayarak borsanın güçlü bir imaj oluşturması sağlanmıştır.

6. Medya ve Halkla İlişkiler

- Borsamızın bilinirliğini artırmak için kurumsal web sitemiz ve sosyal medya platformlarımızı koordineli bir şekilde kullanarak, düzenli ve planlı paylaşımlarla faaliyetlerimizi etkin bir biçimde tanıttık.

ÜNYE KENT

ANA SAYFA ASAYİŞ SİYASET GÜNDEM AKTÜEL EĞİTİM EKONOMİ

“Ünye Ticaret Borsası ile gurur duyuyorum”

Ünye Ticaret Borsası'nı ziyaret eden Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanı Rıfat Hisarcıklıoğlu, “Ünye Ticaret Borsası ile gurur duyuyorum” dedi.

Ekonomi 2.07.2024 15:27:00 857 0



7. Üye ve Paydaş İlişkileri

- Üyelerle düzenli toplantılar gerçekleştirilmiş, birebir ziyaretlerle etkili iletişim güçlendirilmiştir.



Yeni sezon öncesi üye istişare toplantısı



Üye ziyaretleri



Üye ziyaretleri

2.8. KYS Belgesi (TSE) Sürekliliđi

- TSE sertifikalı kalite yönetim sisteminin devamlılığı sağlanmıştır.



TS EN ISO 9001:2015 Kalite Yönetim Sistemi standardı çerçevesinde 1. GÖZETİM Tetkiki

3. Sonuç ve Değerlendirme

Bu faaliyetlerle hem kurumsal kimliğimizi güçlendirdik hem de paydaş memnuniyetini artırdık. 2025 yılında daha büyük hedeflere ulaşmak için aynı kararlılıkla çalışmalarımıza devam edeceğiz.

Strateji 2: Haberleşme ve Görünürlüğün İyileştirilmesi

Amaç:

2026 yılına kadar, kurumun haberleşme ve iletişim şartlarını iyileştirerek borsanın görünürlüğünü artırmak.

Hedef:

Haberleşme, iletişim ve teknolojik altyapının %20 oranında iyileştirilmesi.

Gerçekleştirilen Faaliyetler

1. Dijital İletişim Kanallarının Güçlendirilmesi

- **Web Sitesi Yenileme:**

Borsanın internet sitesi, daha kullanıcı dostu ve bilgiye erişimi kolay bir yapıya kavuşturulmuştur. Bu yenilik, paydaşların borsa faaliyetlerine erişimini kolaylaştırmak üzere planlanmıştır.
- **Sosyal Medya Uygulamaları:**
 - Borsanın Facebook, Instagram, X (Twitter) ve WhatsApp kanallarındaki etkinliği artırılmıştır.
 - Düzenli olarak hazırlanan içeriklerle faaliyetler duyurulmuş, takipçi sayısında önemli bir artış sağlanmış, toplamda 3978 takipçi sayısına ulaşılmıştır.
 - Sosyal medya sayesinde geniş bir kitleye ulaşılmış, 74.529 erişim sayısına ve 12.060 etkileşim sayısına ulaşılmış ve bu sayede kurum görünürlüğü güçlendirilmiştir.

2. Kamuoyu Bilgilendirme ve Basın Açıklamaları

- Kurumun faaliyetleri, basın açıklamaları aracılığıyla kamuoyuyla paylaşılmıştır.
- Önemli etkinlikler ve gelişmeler, düzenli medya iş birlikleri ile duyurulmuştur.



ORTAK BASIN AÇIKLAMASI 30.07.2024

2024 Fındık sezonunun başta üreticilerimiz olmak üzere tüm sektör paydaşlarına ve ülkemize hayırlar getirmesini temenni ediyoruz.

Üreticilerimizin hasat için bahçeye girmeye hazırladığı şu günlerde

hükümetimizin bir an önce "Taban Fiyatı" ve TMO'nun alım politikalarını açıklaması sektörün **Güçlü Kaynak** Sistemi verilerine göre yaklaşık 433.000 üretici alle adına ve üreticilerimiz refahı, memnuniyeti adına beklentimiz "**makul fiyat**" ve "**peşin ödeme**" dir.

Alım politikası bu esaslara oturtulduğunda devlet, regülatör görevini yaparken, piyasa da sağlıklı teşekkül edecektir.

Açıklanacak ve buna bağlı olarak piyasada teşekkül edecek fiyatların, üretici ve

sektör

paydaşlarının menfaatini kollayacak, enflasyonun olumsuzluklarından koruyacak

beklentisi içinde olduğumuzu kamuoyunun dikkatine sunarız.

A.Levent KARLIBEL Ziver KAHRAMAN Tayfun KARATAŞ

Ordu Ticaret ve Sanayi Odası Ordu Ticaret Borsası Fatsa Ticaret ve Sanayi Odası

Yönetim Kurulu Başkanı Yönetim Kurulu Başkanı Yönetim Kurulu Başkanı

Ali FEYZİ İrfan AKAR Mustafa USLU

Fatsa Ticaret Borsası Ünye Ticaret ve Sanayi Odası Ünye Ticaret Borsası

Yönetim Kurulu Başkanı Yönetim Kurulu Başkanı Yönetim Kurulu Başkanı

3. Teknolojik Altyapının Güçlendirilmesi

- **İletişim Araçlarının Yenilenmesi:**
Borsanın altyapı ve haberleşme araçları yenilenerek daha verimli bir iletişim ortamı sağlanması amacıyla 1 adet yeni bilgisayar, 1 adet NAS cihazı ve 1 adet yeni güç kaynağı alınmıştır.
- **Bilgi Güvenliği Risk Analizleri:**
Mevcut güvenlik riskleri analiz edilerek gerekli güncellemeler yapılmıştır. Bilgi güvenliğini sağlamak için NAS cihazı alınmıştır. Bu sayede, bilgi güvenliği seviyesi artırılmıştır.

4. E-Bülten Yayınlama ve Paydaşlarla Paylaşım

- Borsanın faaliyetlerini düzenli olarak paydaşlara aktarmak amacıyla e-bültenler çıkarılmış ve hedef kitleyle paylaşmıştır.



ÜNYE TİCARET BORSASI

HAFTALIK HABER BÜLTENİ



ÜYELERİMİZE EĞİTİM

Akademik danışmanımız Alperen Yiğit tarafından Borsa Yöneticilerimize Ordu İli Temel Ekonomik Göstergeler sunumu yapılarak, sonrasında 2 saatlik Strateji ve Planlama Eğitimi verilmiştir.



MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI YAPILDI

Mayıs ayı meclis toplantısı üyelerimizin katılımıyla gerçekleştirildi.



GENEL SEKRETERLER TOPLANTISI

Ordu Oda/Borsaları Genel sekreterler İstişare toplantısı Fatsa'da yapıldı. Borsamaz adına Genel Sekreterimiz Mehmet GÜR'ün katıldığı bu toplantıda; Akreditasyon sistemi ve genel konuların değerlendirildi.



ORDU EMNİYET MÜDÜRÜ ZİYARETİ

Başkanımız Mustafa Uslu, Meclis Başkanımız Erhan AYDIN ve Genel Sekreterimiz Mehmet Gür Ordu İl Emniyet Müdürü Sayın Atilla AKSOY'u makamında ziyaret ettiler.



Haftalık haber bülteni

5. İletişim Stratejisinin Oluşturulması ve Güncellenmesi

- Borsa için kapsamlı bir iletişim stratejisi oluşturulmuş, bu strateji düzenli olarak gözden geçirilmiştir.
- Yeni stratejilerle iletişim süreçleri optimize edilmiştir.

6. Geri Bildirim ve İyileştirme Mekanizmaları

- Anket ve Geri Bildirim Sistemleri:**
Yıl içinde yapılan üye ziyaretleriyle ve yapılan anketlerle üye ve paydaşlardan alınan geri bildirimler, oluşturulan CRM sistemi ile bir araya getirilmiş, yapılan değerlendirmelerle iletişim ve hizmet kalitesini artıracak iyileştirmeler yapılmıştır.

Sonuç ve Değerlendirme

Yıl boyunca gerçekleştirilen bu faaliyetlerle borsanın dijital görünürlüğü artırılmış, iletişim ve teknolojik altyapısı modernize edilmiştir. 2025 yılında bu iyileştirmeleri daha ileri taşımak için çalışmalar devam edecektir.

Strateji 3: Mali Kaynakların Yönetimi ve Kontrolü

Amaç:

2026 yılına kadar mali kaynakların yönetimini ve kontrolünü iyileştirerek doğru bilgi sağlamak ve hizmet kalitesini artırmak.

Hedef:

Mali yapının %25 oranında geliştirilmesi.

Gerçekleştirilen Faaliyetler

1. Finansal Eğitim Programları

- Yönetici ve Personel Eğitimi:**
Talep olmadığı için 2024 yılında finansal eğitim programı düzenlenmemiştir. Ancak, ihtiyaç olduğu takdirde eğitim planlamaları devam edecektir.

2. Mali Analiz ve Maliyet Kontrolü

- Gelir, Gider, Karlılık ve Risk Analizleri:**
 - Düzenli mali analizler yapılarak finansal durumu izlenmiştir.
 - Maliyet kontrolü uygulamaları hayata geçirilmiştir.

3. Kaynakların Verimli ve Etkili Kullanımı

- **Vadeli Mevduat Çalışmaları:**
Borsa gelirlerinin vadeli mevduatta değerlendirilmesi yönünde çalışmalar gerçekleştirilmiştir.
- **Stratejik Yatırımlar:**
 - TMO-TOBB Lisanslı Depolara 100.000 TL.
 - TÜRİP Merkezine 150.000 TL.
 - Anadolu ÜPAK'a 150.000 TL yatırım yapılmıştır.

Bu yatırımlar, kurumsal yapının uzun vadeli mali gücünü artırmaya yönelik önemli adımlar olmuştur

ANADOLU ÜPAK
Türkiye'nin Ürün Piyasası Aracı Kurumu

**Güçlü Ortaklık Yapısı
Güçlü Sermaye**

Anadolu ÜPAK, 31 Ticaret Borsası ortaklığı ve 35 Milyon TL sermaye ile faaliyete geçiyor

Yola Çıkıyoruz

anadoluupak.com.tr

İnstagram X Facebook YouTube

4. Paydaş İletişimi

- **Yıl Sonu Faaliyet Raporları:**
Paydaşlarla düzenli bilgi paylaşımı, yıl sonu itibariyle faaliyet raporları üzerinden yapılmaktadır.

5. İç Kontrol Sistemleri

- **Bilanço ve Bütçe İzleme:**
 - Aylık bilanço ve bütçeler Hesap İzleme Komisyonu ve Meclisimiz tarafından düzenli olarak takip edilmiştir.
 - Finansal süreçlerin kontrolü artırılmıştır.
- **Aidat Tahsilat Oranlarının Takibi:**

Aidat tahsilat oranları izlenmiş, tahsilat süreçlerinde iyileştirme çalışmaları kapsamında 10.05.2024 tarih ve 82-3 sayılı yönetim kurulu kararı ile uyarı mekanizmaları ile tebligat pılmış, 14.06.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında değerlendirildiği üzere tahsilat oranlarının arttığı gözlemlenmiştir.

Sonuç ve Değerlendirme

2024 yılı içerisinde mali yapının güçlendirilmesi için analiz, yatırım ve kontrol süreçlerinde önemli adımlar atılmıştır. Stratejik yatırımlar ve verimli kaynak kullanımı, finansal sürdürülebilirliğin sağlanmasında kritik rol oynamıştır. 2025 yılı için finansal eğitimlere yönelik taleplerin oluşturulması ve mevcut sistemlerin daha ileri taşınması hedeflenmektedir.

Stratejik Amaç 2: Üyelerin Ticaret Kapasitelerini Geliştirecek Etkinlikler

Ana Strateji:

Üyelerin mesleki faaliyetlerini kolaylaştırmak, ticaret hacimlerini geliştirecek çalışmalar yapmak ve ticaret hayatına katma değer sağlamak.

Strateji 2:

2026 yılına kadar iç ve dış paydaşlarla işbirliği içinde politika temsil faaliyetleri yürütmek ve lobi faaliyetleriyle üyelere ve ilçeye katma değer sağlamak.

Hedef 2.1:

Paydaş işbirliklerini geliştirerek üyelerin rekabet gücünü artıracak hizmetleri sağlamak ve pazar payını %2 artırmak.

Gerçekleştirilen Faaliyetler

1. Eğitim ve Gelişim Programları

- **Devlet Destekleri Programı:**
Ziraat Odası ve Tarım Müdürlüğü işbirliğiyle düzenlenmiş, üyelerin destek programlarına erişimi kolaylaştırılmıştır.



- **Rutubet Cihazı Eğitimi:**
Üyelerimizin bilinçlendirilmesi amacıyla gerçekleştirilen teknik eğitim başarıyla tamamlanmıştır.



- **Mesleki Eğitim Bilgilendirmesi:**
Ünye Adnan Menderes Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ile Borsamız arasında yapılan “Okul-Sektör İşbirliği Modeli” projesi devam etmektedir.

2. Danışmanlık Hizmetleri

- **Hukuki Danışmanlık Hizmeti:**
Üyelerimizin ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla 08.11.2024 tarihinde hukuki danışmanlık sözleşmesi imzalanarak uygulamaya geçilmiştir.

3. Paydaş ve Bilgi Paylaşımı Toplantıları

- **Kırsal Kalkınma Yatırımlarının Desteklenmesi:**
10.01.2024 tarihinde Ziraat Odası ve Tarım Müdürlüğü işbirliğiyle bilgilendirme toplantısı düzenlenmiş, desteklerle ilgili bilgiler web sitesinde paylaşılmıştır.



- **Sektörel İşbirlikleri:**
Samsun Anadolu Hastanesi ile yapılan anlaşma sayesinde üyelerimize indirim imkanı sağlanmıştır.



4. Lobi Faaliyetleri ve Temaslar

- **Bölgesel ve Ulusal Sorunlar İçin Görüşmeler:**
 - 14.02.2024: Yavuz Selim KIRAN ile bölgesel sorunlar görüşülmüş, çözüm önerileri sunulmuştur.



- 17.02.2024: Ordu Milletvekili Mahmut ÖZER'e rapor sunulmuştur.



- 02.07.2024: TOBB Başkanı Rifat HİSARCIKLIOĞLU'na bölgesel sorunlarla ilgili rapor teslim edilmiştir.





- 10.09.2024: Doğu Karadeniz illerinin sorunları hakkında görüşme yapılmıştır.

- 26.09.2024: Ordu ilçelerinin genel sorunları ile ilgili toplantılar düzenlenmiştir.



o Kurumumuza yapılan çeşitli ziyaretler



Saadet Partisi Ünye Heyeti ziyareti



Yeniden Refah Partisi Ünye Heyeti ziyareti



İyi Parti Ünye Heyeti Ziyareti



MHP Milletvekili Mahmut ÖZER ziyareti

- **Üye Anket Çalışması:**
Ekim 2024'te üye ihtiyaçlarının belirlenmesine yönelik anket çalışması tamamlanmıştır.

5. Dış Ticaret ve Pazar Çalışmaları

- **URGE ve Kümelenme Projeleri:**“Fındık ürününde rekabet ve ihracatı geliştirme” ismi altında üyelerimizden gelen talep üzerine başlatılan bu çalışma Ticaret Bakanlığımız tarafından 05.12.2022 tarihinde kabul edilmiştir. Böylece Borsamız üyesi sekiz (8) firmamızın katıldığı bu proje ile üye firmalarımızın ihracatlarını geliştirmek için yeni pazarlara açılması sağlanacak ve ihracata başlama hedefi olan firmalarımıza da bu yönde yeni Pazar olanakları sunulacaktır.

URGE PROJESİ KATILIMCI ŞİRKETLERİMİZ

1-Uslu Tarım Ürünleri ve İnşaat Mal.San.ve Tic. Lim.ŞTİ.

2-Çakmaklar Gıda San.ve Tic.LTD.ŞTİ.

3-Burak Tarım Ürünleri Tic.LTD.ŞTİ.

4-Aydın Gıda Dış
tic.LTD.ŞTİ

5-Veyisoğlu Sanayi ve
Tic.LTD.ŞTİ.

6-Pamuk Fındık GıdaPaz. İç ve Dış Tic.LTD.ŞTİ

7-Arzanoğlu Tarım Ürünleri San.Tic.Lim.ŞTİ

8-Öztaş Fındık San.Müh.İç ve Dış Tic.LTD.ŞTİ



- **Fuar ve Pazar Ziyaretleri:**

- Karadağ Ticaret Heyeti faaliyeti düzenlenmiştir.



- o Antalya YÖREX Fuarına katılım sağlanarak üyelerimizin pazar erişim olanakları genişletilmiştir.



- **E-Pazar Çalışmaları:**
İzmir Ticaret Borsası işbirliğiyle “e-Commodity Bazaar” uygulamasına üyelerimizin katılımı sağlanmıştır.

6. Çevresel Sürdürülebilirlik ve Yeşil Dönüşüm Çalışmaları

- **Atık Yönetimi:**
Üyelerimizi bilgilendirmek ve bilinçlendirmek amacıyla atık değerlendirme kutuları oluşturulmuştur.
- Üyelerimizi bilgilendirme ve bilinçlendirmeye yönelik sürekli iletişim araçlarından çalışmalar yapılmaktadır.

Temiz Enerji Stratejisi

Yenilenebilir güç, sürdürülebilir gelecek,
temiz enerjiyle daha yeşil bir dünya.



0 452 323 17 07

www.unyetb.org.tr



@unye_tb

7. İstişare Toplantıları

Bölgesel İstişare Toplantıları: Ordu İl oda/borsalar istişare toplantılarına katılım sağlanmaktadır.

- 30.07.2024: Ordu İstişare Toplantısı.



- 07.08.2024: Fatsa İstişare Toplantısı.



- o 27.08.2024: Ünye İstişare Toplantısı.



- o 10.09.2024: Rize Doğu Karadeniz Oda/Borsa İstişare Toplantısı.



- 26.09.2024: Ünye Vali Başkanlığında Belediye Başkanları ile İstişare Toplantısı.



Sonuç ve Değerlendirme:

2024 yılı boyunca gerçekleştirilen çalışmalarla üyelerimizin ticaret kapasitelerini artırmaya yönelik önemli adımlar atılmıştır. Eğitim, danışmanlık ve işbirlikleri sayesinde üyelerimizin rekabet gücünün artırılması hedeflenmiştir. 2025 yılında, daha geniş kapsamlı eğitim programları ve URGE projelerinin hayata geçirilmesiyle bu stratejinin daha da ileri taşınması planlanmaktadır.

STRATEJİK AMAÇ 3: BÖLGEMİZE YÖNELİK KALKINMA VE SOSYAL SORUMLULUK FAALİYETLERİNİ GELİŞTİRMEK

Ana Strateji: Üyelerin ve bölgenin kalkınmasına yönelik ekonomik, sosyal ve kültürel işbirliklerini artırarak paydaş buluşmaları ve lobi faaliyetleri gerçekleştirmek. Bölgeye ve üyelere katma değer sağlamak.

Strateji 3: 2026 yılına kadar üyelerin ve bölgenin kalkınmasına yönelik gerekli eğitim, ekonomik, sosyal, kültürel ve tarımsal projeler ile işbirlikleri gerçekleştirmek.

Hedef 3.1:

Borsamızın ve İlçemizin ihtiyaçlarını ve gelişimini sağlamaya yönelik proje ve lobi/tanıtım faaliyetlerini %25 artırmak.

1. Paydaş Buluşmaları ve İşbirliği Toplantıları Düzenlemek

- **Bölge İstişare Toplantıları:**
 - **10.01.2024:** Devlet destekleri programı (Ziraat Odası ve Tarım Müdürlüğü işbirliği).
 - **10.09.2024:** Doğu Karadeniz Oda/Borsaları toplantısı (Rize).
 - **20.09.2024:** Kokarca toplantısı (Ordu).
 - **26.09.2024:** Ünye'de Vali başkanlığında Belediye Başkanlarıyla istişare toplantısı.
 - **03.10.2024:** Kokarca Eylem Planı toplantısı (Ünye).
- **YÖREX Fuarı Katılımı:**
 - 09-11 Ekim 2024 tarihleri arasında Yöreks Fuarı'na katılım sağlanarak tanıtım ve işbirlikleri geliştirilmiştir.



2. Lobi ve Tanıtım Faaliyetleri

- **Kokarca ile ilgili Çalışmalar:**
 - Bakanlık nezdinde sorunların çözümüne yönelik ortak hareket etme kararı alınmış; aktif lobi faaliyetleri yürütülmektedir.



Ziraat odasıyla ortak düzenlenen kokarca ilaçlama ekipmanı dağıtımı



İlçe Tarım Müdürlüğünde düzenlenen Kokarca istişare toplantısı

- **Raporlar ve Talepler:**

- Üye ve bölgesel sorunlar raporlanarak ilgili makamlara iletilmiştir:
 - Rifat Hisarcıkıoğlu, Mahmut Özer, Yavuz Selim Kıran ve Ordu Valisi Muammer Erol.

3. Dezavantajlı Grupların Geliştirilmesi ve Desteklenmesi

- **Engelliler Haftası:**

- Sakatlar Derneđi ve özel eğitim okulları ile etkinlikler düzenlenmiştir.

4. Eğitim, Sosyal Sorumluluk Projeleri ve Kampanyaları Düzenlemek/Desteklemek

- **Milli Eğitim Müdürlüğü ile Protokoller:**

- **29.11.2024:** Sosyal sorumluluk protokolü imzalanmıştır.
- Ünye Milli Eğitim Müdürlüğü "TÜBİTAK 4004 Dođa Eğitim ve Bilim Okulları Programı kapsamında "Oney Ormanlarında Sürdürülebilir Hayatlar" Projesinin uygulanması için işbirliği protokolü imzalandı.



- **Sosyal Sorumluluk Projeleri:**
 - **09.09.2024:** 300 adet okul çantası dağıtımı (150.000 TL).
 - **15.03.2024:** Ramazan Kolisi kampanyası (TOBB: 75.000 TL; Borsamız: 25.000 TL).



- **Eğitim ve Spor Destekleri:**
 - TÜBİTAK faaliyetleri için 60.000 TL.
 - Akkuş Voleybol Takımı'na 52.336 TL destek.
 - Ünye Kadın Spor Kulübü'ne 100.000 TL malzeme desteği.
 - Ticaret Lisesi spor yardımı: 13.000 TL.
 - Ünye 1957 Spor Futbol Takımına 100.000 TL. Destek.

5. Tarımsal Kalkınma ve Ürün Çeşitliliği Sağlamak

- **Eğitim ve Protokoller:**

- Ziraat Odası ve Tarım Müdürlüğü işbirliğiyle eğitimler düzenlenmiş, nitelikli tarım için ortak bahçe oluşturulmuştur.



6. Yurtiçi/Yurtdışı Tarım Fuarlarına Katılım Sağlamak

- **Ekim 2024:** Antalya'da düzenlenen Yöreks Fuarı'na katılım sağlanmıştır.

7. Bölgesel Oda/Borsa Ziyaretleri ve Kardeş Borsa Uygulamaları

- Henüz faaliyete geçilmemiştir.

Bu kapsamda gerçekleştirilen faaliyetlerle borsa ve bölgeye katkı sağlanmış; stratejik amaç doğrultusunda önemli adımlar atılmıştır.